



**ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII**

Nr. 29.694 /24.12.2024

Nesecret, ex.

Anexa 1 la Regulamentul local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau reviziunea planurilor de urbanism sau amenajare a teritoriului aprobat prin HCL 27/21.03.2013

**Document de planificare
a procesului de informare și consultare a publicului**
în baza căruia se desfășoară procesul de participare în elaborarea
PLANULUI URBANISTIC ZONAL pentru lucrarea:

**PUZ –PUZ PENTRU DESFIINTARE CORP C2 (spalorie auto) ,EXTINDERE SI
ETAJARE CORP 1(cu destinatie-locuire) CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE
COLECTIVE P+2- 9 apartamente, modificare UTR din- ISP in LFCm si din LFCm3 in
LFCM
str. Laminoriștilor , nr. 62
în municipiul CÂMPIA TURZII, jud. Cluj**

Identificarea părților interesate, persoane fizice sau juridice, instituții publice care pot fi afectate de prevederile propuse prin planul de urbanism sau amenajare a teritoriului:

Inițiator: ROSTAȘ OVIDIU ALEXANDRU,
Comuna Frata, Sat Frata, nr. 429, jud. Cluj

Proiectant: S.C. RAGUSE STRATER ARHITECTURA SRL,
Cluj Napoca, str. Scarisoara nr 1, ap.45, jud Cluj

Vecini afectați : cei aflați în imediata vecinătate, pe limita de separație dintre proprietăți

Modalitatea prin care vor fi anunțați cei interesați și cei potențial afectați referitor la inițierea procesului de elaborare a planului de urbanism zonal și de schimbările propuse:

Obligatoriu prin :

- publicare pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Câmpia Turzii;
- afișare pe panouri amplasate în zona de studiu;
- anunț în presa scrisă locală
- trimitere poștală cu confirmare de primire și/sau
- invitație scrisă la întâlnire transmisă direct.

Modalitatea prin care li se va oferi ocazia celor afectați sau interesați de a discuta propunerea cu inițiatorul și proiectantul și de a-și exprima rezerve, a formula observații sau a sesiza probleme legate de propunerile din planul urbanistic zonal pentru lucrarea:
DESEFIINTARE CORP C2 (spalorie auto) ,EXTINDERE SI ETAJARE CORP 1(cu

destinație-locuire) CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE P+2 - 9 apartamente, modificare UTR din- ISP2 în LFCm și din LFCm3 în LFCM, str. Laminoriștilor, nr. 62 în municipiul CÂMPIA TURZII, jud. Cluj, înainte de supunerea spre avizare autorităților competente:

- locul de desfășurare al activității de informare și consultare a publicului este sediul Primăriei municipiului Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor, nr. 2-4; spațiul în care vor putea fi consultate documentațiile: camera 26 la Biroul U.A.T., persoanele de contact: ing. Ioana Simona ONIȘOR, Șef Birou U.A.T.;
- modul de primire / depunere a sugestiilor scrise ale publicului: scrisori depuse la registratura autorității locale; comentarii pe adresa de e-mail; scrisori prin poștă pe adresa autorității (cu data de trimitere în perioada indicată); alte forme.

Calendarul propus de inițiator pentru îndeplinirea obligațiilor de informare și consultare a publicului este anexat prezentului Document de planificare a procesului de informare și consultare a publicului.

Informarea și consultarea publicului se efectuează în toate fazele procesului de elaborare sau actualizare a planurilor de urbanism și de amenajare a teritoriului și este parte integrantă a procedurii de inițiere, elaborare, avizare și aprobare a documentațiilor de urbanism și amenajare a teritoriului.

Informarea și consultarea publicului se face obligatoriu în următoarele etape din cadrul procesului de elaborare sau revizuire a planurilor de urbanism sau amenajare a teritoriului:

- a) etapa pregătitoare – anunțarea intenției de elaborare;
- b) etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare;
- c) etapa elaborării propunerilor ce vor fi supuse procesului de fundamentare;
- d) elaborarea propunerii finale, care include toate observațiile avizatorilor și care se supune procedurii de transparență decizională.

Datele de contact ale reprezentantului proiectantului, responsabil cu informarea și consultarea publicului:

arh. cu drept de semnătură : Vanca Daniel, SC PRONEGA SRL, Turda, str. Ariesului, ap.7 : telefon :0743037975.

Semnături,

PRIMAR,
Dorin Nicolae LOJIGAN

Inițiator,
Ovidiu Alexandru ROSTAȘ

p. ARHITECT ȘEF,
Ioana Simona ONIȘOR

Reprezentantul proiectantului responsabil
cu informarea și consultarea publicului:
arh. Daniel VANCA

Redactat: Alexandru BALOGH – consilier
2 ex.